

16.—Logements mis en chantier dans les régions métropolitaines et les grands centres urbains, 1962 et 1963

Région	Population (Recensement, 1961)	Logements mis en chantier				
		1962	1963			
			Total	Simplets détachés	Jumelés et duplex	En rangée et appartements
milliers	(nombre)					
Régions métropolitaines						
Calgary.....	279	5,136	3,672	1,990	248	1,434
Edmonton.....	337	5,255	4,883	2,890	166	1,827
Halifax.....	184	1,590	1,660	458	120	1,082
Hamilton.....	395	2,921	3,868	2,015	69	1,784
Kitchener.....	155	1,381	2,628	1,184	78	1,366
London.....	181	2,251	2,129	1,018	110	1,001
Montréal.....	2,110	25,610	26,616	7,216	1,227	18,173
Ottawa-Hull.....	430	6,346	7,244	2,028	845	4,371
Québec.....	358	3,946	4,535	2,056	192	2,287
Saint-Jean (N.-B.).....	96	541	441	293	30	118
St-Jean (T.-N.).....	91	373	521	511	—	10
Sudbury.....	111	1,232	484	306	108	70
Toronto.....	1,824	16,546	23,423	7,947	2,490	12,986
Vancouver.....	790	7,387	8,941	3,788	86	5,067
Victoria.....	154	1,601	1,848	1,018	30	800
Windsor.....	193	495	728	405	—	323
Winnipeg.....	476	2,857	4,519	2,056	172	2,291
Total, régions métropolitaines.	8,164	85,468	98,140	37,179	5,971	54,990
Grands centres urbains						
Brantford.....	57	326	324	280	2	42
Chicoutimi-Jonquière.....	105	373	379	316	12	51
Drummondville.....	39	161	321	223	46	52
Fort William-Port Arthur.....	93	570	547	500	14	33
Guelph.....	42	311	271	189	16	66
Kingston.....	63	445	777	424	20	333
Moncton.....	56	480	308	222	30	56
Niagara Falls.....	55	197	313	189	2	122
Oshawa.....	81	680	1,314	816	6	492
Peterborough.....	50	157	266	213	4	49
Regina.....	112	1,208	1,512	943	24	545
St. Catharines.....	95	437	618	526	2	90
Saint-Jean (P.Q.).....	35	118	113	98	4	11
Sarnia.....	61	214	436	269	—	167
Saskatoon.....	96	1,009	1,156	706	45	405
Sault-Sainte-Marie.....	58	556	693	322	4	367
Shawinigan.....	64	222	171	165	2	4
Sherbrooke.....	70	691	972	346	108	518
Sydney-Glace Bay.....	106	110	103	101	2	—
Timmins.....	40	77	84	78	6	—
Trois-Rivières.....	84	544	589	435	116	38
Valleyfield.....	30	167	198	108	40	50
Total, grands centres urbains.	1,492	9,053	11,465	7,469	505	3,491
Autres localités.....	8,545	35,574	39,019	32,510	1,415	5,094
Canada¹.....	18,201	130,095	148,624	77,158	7,891	63,575

¹ Sans le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Prêts aux termes de la loi nationale sur l'habitation.—Des prêts hypothécaires pour la construction de 54,694 logements en 1963 ont été approuvés en vertu de la loi, comparativement à 47,689 en 1962. Durant la même période, des prêteurs agréés ont consenti des prêts pour \$364,500,000 (\$383,852,000 en 1962) et les prêts directs de la Société centrale d'hypothèques et de logement ont atteint \$295,828,000 (\$163,309,000).

A la suite d'une réduction du taux d'intérêt des hypothèques assurées, soit de 6½ à 6¼ p. 100, en juin 1963, il s'est passé aux États-Unis des événements qui ont eu pour résultat d'augmenter les taux d'intérêt à long terme au Canada. A noter parmi ces événements, la hausse du taux d'escompte de la Réserve fédérale des États-Unis et l'annonce d'une