

48.—Tenure et superficie des fermes occupées, valeur et dette des fermes, par province, recensement de 1941—fin

Item	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie Britannique	Totaux
Dettes des fermes—fin					
Dettes des fermes "entièrement possédées" ² —					
Nombre de fermes..... nom.b.	38,293	72,954	62,366	20,984	548,821
Nombre de fermes déclarant une dette hypothécaire..... "	15,968	35,173	27,230	5,688	213,377
Pourcentage de fermes déclarant une dette hypothécaire... p.c.	41.7	48.2	43.7	27.1	38.9
Superficie des fermes..... acres	9,251,725	23,660,313	18,151,638	2,222,553	96,024,424
Valeur de la propriété (terre et bâtiments)..... \$	135,000,800	307,280,800	268,707,600	82,458,600	2,051,970,500
Montant d'hypothèque et/ou de promesses de vente..... \$	34,090,600	98,099,660	66,697,400	9,962,400	474,191,200
Proportion de dette hypothécaire par rapport à la valeur... p.c.	25.3	31.9	24.8	12.1	23.1
Valeur moyenne de la propriété par acre..... \$	14.59	12.99	14.80	37.10	21.37
Dette hypothécaire moyenne par acre..... \$	3.68	4.15	3.67	4.48	4.04

¹ Sur les bâtiments et la terre exploités par le propriétaire. ² "Entièrement possédée" signifie que l'exploitant est le propriétaire de toute la terre qu'il exploite. Cela ne signifie pas nécessairement que la ferme est libre de dettes.

Revenus et dépenses des fermes.—Le produit total de la vente du blé s'élève à 24.6 p.c. du revenu agricole brut; 35.8 p.c. de toutes les fermes canadiennes déclarent un revenu de cette source. Le revenu découlant de la vente des produits laitiers représente 14.7 p.c. du revenu agricole brut et 58.9 p.c. de toutes les fermes déclarent un revenu provenant de la vente de produits laitiers. De toutes les fermes du Canada, 88.8 p.c. figurent comme ayant consommé leurs propres produits. La valeur totale des produits ainsi consommés est de 12.3 p.c. du revenu brut de la ferme. Les revenus de sources extérieures s'établissent à 9.4 p.c. du revenu agricole brut; 39.4 p.c. de toutes les fermes déclarent des revenus de cette source.

L'Alberta, avec une moyenne provinciale de \$1,484, accuse le revenu brut moyen par ferme le plus élevé. Le revenu brut moyen par ferme en Ontario est de \$1,344, tandis que la moyenne par ferme en Colombie Britannique et au Manitoba est respectivement de \$1,274 et \$1,254. C'est l'Île du Prince-Edouard, avec \$716, qui accuse le revenu brut le plus bas.

Les sommes dépensées pour la main-d'œuvre agricole, lesquelles comprennent les paiements en espèces et la valeur de la chambre et de la pension, constituent le chef de dépenses le plus considérable et représente 18.1 p.c. de toutes les dépenses agricoles déclarées au Canada; 36.5 p.c. de toutes les fermes déclarent des dépenses pour la main-d'œuvre. L'achat de nouveaux instruments agricoles et de pièces et les frais de réparations déclarés par 54.9 p.c. de toutes les fermes canadiennes constituent 15.6 p.c. de toutes les dépenses agricoles. Les sommes déboursées pour les provendes représentent 13.7 p.c. de toutes les dépenses agricoles; 58.8 p.c. de toutes les fermes déclarent avoir acheté des provendes pour leurs bestiaux.

Les dépenses totales par ferme les plus élevées sont celles de l'Alberta avec une moyenne de \$854. La Saskatchewan, l'Ontario et la Colombie Britannique se suivent de près avec des dépenses moyennes de \$728, \$719 et \$713 respectivement. Le Nouveau-Brunswick, qui déclare la moyenne de dépenses la plus basse, par ferme, soit \$325, est suivi de près par la Nouvelle-Ecosse et l'Île du Prince-Edouard où les dépenses moyennes par ferme sont de \$326 et \$336 respectivement.